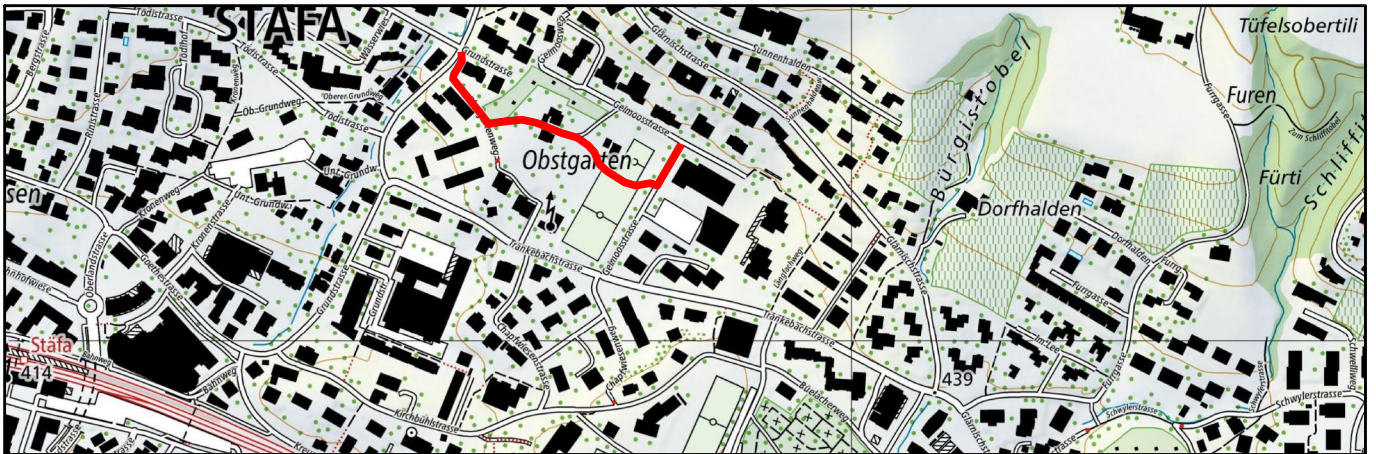




Obstgartenweg Stäfa

Vorprojekt



Kostenvoranschlag

Heinz Bergmann GmbH

Bauleitung • Verwaltung • Unterhalt



BUCHMANN
PARTNER

BUCHMANN PARTNER AG | Bauingenieure und Planer
Mitglied sia/suisse.ing | Weiherallee 11a | 8610 Uster
Tel. +41 44 905 80 60 | www.bupa.ch

Proj.	mg	Datum	07.02.2024
Gez.	sk	Rev.	--
Kontr.	sp	Grösse	A4
Plan Nr.	23318 - 202		

Gemeinde Stäfa

Obstgartenweg, Stäfa

Kostenvoranschlag Obstgartenweg (Bauarbeiten Preisbasis Februar 2024, Genauigkeit +/- 20%)

I Erwerb von Grund und Rechten			
Landerwerb	Fr.	85'000.00	
Total Erwerb inkl. MWST			Fr. 85'000.00
II Bauarbeiten			
111 Regiearbeiten	Fr.	10'000.00	
112 Prüfungen	Fr.	5'000.00	
113 Baustelleneinrichtung	Fr.	40'000.00	
116 Abholzen und Roden	Fr.	3'000.00	
117 Abbruch und Demontage	Fr.	15'000.00	
211 Aushubarbeiten	Fr.	74'000.00	
221 Foundationsschichten	Fr.	38'000.00	
222 Pflästerungen	Fr.	35'000.00	
223 Belagsarbeiten	Fr.	63'000.00	
237 Entwässerung	Fr.	52'000.00	
241 Stützmauer	Fr.	110'000.00	
Total Bauarbeiten inkl. MWST			Fr. 445'000.00
III Beleuchtung			
151 Werkleitungen	Fr.	60'000.00	
Kandelaber (ca. 9 Stk.)	Fr.	30'000.00	
Total Beleuchtung inkl. MWST			Fr. 90'000.00
IV Nebenarbeiten			
Bepflanzung und Gestaltung	Fr.	20'000.00	
Diverse Anpassungsarbeiten, Zäune, Zugänge	Fr.	12'000.00	
Markierung, Signalisation, etc.	Fr.	8'000.00	
Total Nebenarbeiten inkl. MWST			Fr. 40'000.00
V Technische Arbeiten			
a) Ingenieurhonorar für div. Studien, Besprechung, Projekt, Bauleitung und OBL	Fr.	105'000.00	
b) Vermessungskosten	Fr.	20'000.00	
c) Laborkosten	Fr.	5'000.00	
Total Technische Arbeiten inkl. MWST			Fr. 130'000.00
<hr/>			
Total Kostenvoranschlag	inkl. MWST	ca.	Fr. 790'000.00
<hr/>			